

YATIRIM PROJELERİ ANALİZİ

1	Ders Adı:	YATIRIM PROJELERİ ANALİZİ
2	Ders Kodu:	IKT4303
3	Ders Türü:	Seçmeli
4	Ders Seviyesi	Lisans
5	Dersin Verildiği Yıl:	4
6	Dersin Verildiği Yarıyıl	7
7	Dersin AKTS Kredisi:	6.00
8	Teorik Ders Saati (saat/Hafta)	3.00
9	Uygulama Ders Saati(saat/Hafta)	0.00
10	Laboratuvar Ders Saati (saat/hafta) :	0
11	Dersin Önkoşulu:	Ön Koşul Yok
12	Dersin Dili:	Türkçe
13	Dersin Veriliş Şekli:	Yüz yüze
14	Dersin Koordinatörü:	Doç.Dr. METİN ÖZDEMİR
15	Dersi Veren Diğer Öğretim Elemanları:	Prof. Dr. Hüseyin Şahin
16	Koordinatör İletişim Bilgileri:	fyilmaz@uludag.edu.tr, 0224 294 10 87, 16059 GÖRÜKLE BURSA
17	Dersin WEB adresi:	
18	Dersin Amacı:	Hem mikro hem makro düzeyde, bir yatırım projesinin içinde bulunacağı her türlü teknik, ekonomik ve sosyal şartların ve bunlarla ilgili değişkenlerin nitel ve nicel yönlerden değerlendirilmesini ele almaktır.
19	Dersin Mesleki Gelişime Katkısı:	
20	Dersin Öğrenme Kazanımları:	
	1	Öğrenciler, mikro ve makro düzeyde yatırım projelerinin değerlendirebilirler.
	2	Öğrenciler, yatırım projelerine ilişkin teknik, iktisadi ve sosyal faktörleri tahlil edebilirler.
	3	Öğrenciler, yatırım projelerinin değerlendirilmesine yönelik nitel ve nicel yöntemleri uygulayabilirler.
	4	Öğrenciler, piyasa araştırması ve talep tahminini öğrenebilirler.
	5	Öğrenciler, yatırım projelerinde sermayenin maliyeti ve finansman alternatifleri konularını öğrenebilirler.
	6	Öğrenciler, kamu yatırımlarının önemini öğrenebilirler.
	7	Öğrenciler, yatırım projelerinde enflasyonun rolünü anlayabilirler.
	8	Öğrenciler, yatırım projelerinde riskin rolünü anlayabilirler.
	9	
	10	
21	Dersin İçeriği:	
Hafta	DERS İÇERİKLERİ	
	Teorik	Uygulama
1	Yatırım Kavramı, yatırım çeşitleri, proje kavramı, proje modeli	

2	Yatırım projesi hazırlanmasında piyasa araştırması ve talep tahmini	
3	Kuruluş yerinin seçimi	
4	Kapasite seçimi	
5	Sermaye ihtiyacının belirlenmesi	
6	Sermaye kaynakları, sermaye maliyeti ve indirgeme oranının belirlenmesi	
7	Proje değerlendirmenin anlamı, öğeleri. Yatırım projesinin statik yöntemlerle değerlendirilmesi - ARA SINAV	
8	Yatırım projesini dinamik yöntemlerle değerlendirmenin önemi, dinamik değerlendirme yöntemleri	
9	Yenileme projeleri ve yenileme kararları, ekonomik ömrün hesabı	
10	Kamu yatırım projelerinin değerlendirilmesinde temel ilkeler, sosyal fayda ve maliyetin ölçülmesi, farklı amaç ve kriterlere göre değerlendirme	
11	Kamu yatırım projelerinin değerlendirilmesi	
12	Enflasyonist ortamda proje değerlendirmesi	
13	Yatırım projelerinin değerlendirilmesinde risk faktörünün rolü	
14	Yatırım projelerinin uygulanması	
22	Ders Kitabı, Referanslar ve/veya Diğer Kaynaklar:	Prof.Dr.Hüseyin Şahin, Yatırım projeleri Analizi (4.baskı), Bursa: Ezgi Kitabevi, 2009
23	Değerlendirme	
YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARI		SAYISI
Ara Sınav		40.00
Kısa Sınav		0.00
Ödev		0.00
Yıl Sonu Sınavı		60.00
Toplam		100.00
Yıl içi çalışmalarının Başarıya Oranı		40.00
Finalin Başarıya Oranı		60.00
Toplam		100.00
Kullanılan Ölçme ve Değerlendirme Yaklaşımları		
24	AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU	

