

İNŞAAT YÖNETİMİ

1	Ders Adı:	İNŞAAT YÖNETİMİ
2	Ders Kodu:	INS4032
3	Ders Türü:	Zorunlu
4	Ders Seviyesi	Lisans
5	Dersin Verildiği Yıl:	4
6	Dersin Verildiği Yarıyıl	8
7	Dersin AKTS Kredisi:	4.00
8	Teorik Ders Saati (saat/Hafta)	2.00
9	Uygulama Ders Saati(saat/Hafta)	2.00
10	Laboratuvar Ders Saati (saat/hafta) :	0
11	Dersin Önkoşulu:	Yok
12	Dersin Dili:	Türkçe
13	Dersin Veriliş Şekli:	Yüz yüze
14	Dersin Koordinatörü:	Prof. Dr. ADEM DOĞANGÜN
15	Dersi Veren Diğer Öğretim Elemanları:	
16	Koordinatör İletişim Bilgileri:	adogangun@uludag.edu.tr
17	Dersin WEB adresi:	http://insaat.uludag.edu.tr/
18	Dersin Amacı:	İnşaat işlerinde taraflar arasındaki yasal işlemler, uygulamada karşılaşılan teknik problemler ve bunların çözüm yolları ile işletme kurulumu ve işletilmesi konularında bilgilendirmek ve yapı maliyet hesaplamalarını yapabilmelerini sağlamaktır.
19	Dersin Mesleki Gelişime Katkısı:	
20	Dersin Öğrenme Kazanımları:	
	1	İnşaat mühendisliği uygulamalarında ölçme ve değerlendirme becerisi
	2	İnşaat mühendisliği uygulama sahalarını tanıma, analiz ve sentez yapabilme
	3	İnisiyatif kullanma, bağımsız çalışma ve geliştiricilik yeteneği kazanma.
	4	Uygulamada karşılaşılan problemleri, emniyet, ekonomi, estetik ve çevre faktörlerini göz önünde bulundurarak tanımlama ve çözebilme
	5	Şirket kurulumu ve işletilmesi hakkında bilgilene
	6	İnşaat teknolojisindeki yeni gelişmeleri takip etme
	7	İnsan yönetimi hakkında bilgilene
	8	
	9	
	10	
21	Dersin İçeriği:	
Hafta	DERS İÇERİKLERİ	
	Teorik	Uygulama
1	Yapı yönetimi ile ilgili tanımlar	
2	Şirket organizasyonları	
3	Şantiye organizasyonu ve yönetimi	

4	Kazı işleri ve kazı hacmi hesapları	Problem çözümü
5	Nakliye analizleri	Problem çözümü
6	İhale işleri ve sözleşmeleri,	Örnek ihale incelemesi
7	Metraj ve keşif işleri	Örnek keşif hazırlanması
8	İş programları (GANNT, PERT, CPM),	
9	Bilgisayar destekli iş programı hazırlama,	
10	Bilgisayar destekli iş programı hazırlama,	Örnek uygulama
11	Bilgisayar destekli iş programı hazırlama,	Örnek uygulama
12	İşçi sağlığı ve iş güvenliği	Örnek inşaat denetim
13	Şantiye uygulamaları	Şantiye alanı inceleme
14	Şantiye uygulamaları	Şantiye alanı inceleme

22	Ders Kitabı, Referanslar ve/veya Diğer Kaynaklar:	Pancarlı A., Öcal M. E. "Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları" Birsan Yayınevi, İstanbul, 1997 Gözü Ş. U. " İnşaat Metraj ve Keşif İşlemi, Açıklamalar, Hesaplar Ve Ga Yayınları, 2000. Kuruoğlu M. "İnşaat Sektöründe Bilgisayar Destekli Planlama Metot ve Uygulamaları", Çağlayan Kitabevi, İstanbul, 2002.
----	---	---

23	Değerlendirme
----	---------------

YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARI	SAYISI	KATKI YÜZDESİ
Ara Sınav	1	30.00
Kısa Sınav	0	0.00
Ödev	2	20.00
Yıl Sonu Sınavı	1	50.00
Toplam	4	100.00
Yıl içi çalışmalarının Başarıya Oranı		50.00
Finalin Başarıya Oranı		50.00
Toplam		100.00
Kullanılan Ölçme ve Değerlendirme Yaklaşımları		

24	AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU
----	------------------------

ETKİNLİK	SAYISI	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü (Saat)
Teorik Dersler	14	2.00	28.00
Uygulamalı Dersler	14	2.00	28.00
Sınıf Dışı Ders Çalışma Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	6.00	84.00
Ödevler	2	20.00	40.00
Projeler	0	0.00	0.00
Arazi Çalışmaları	0	0.00	0.00
Arasınavlar	1	2.00	2.00
Diğer	0	0.00	0.00
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	2.00	2.00
Toplam İş Yüğü			184.00
Toplam İş Yüğü / 30 saat			6.13
Dersin AKTS Kredisi			4.00

25	PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE DERS ÖĞRETİM KAZANIMLARI İLİŞKİSİ TABLOSU															
	PY1	PY2	PY3	PY4	PY5	PY6	PY7	PY8	PY9	PY10	PY11	PY12	PY13	PY14	PY15	PY16
ÖK1	0	4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ÖK2	0	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ÖK3	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
ÖK4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0
ÖK5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
ÖK6	0	0	0	0	0	0	0	5	0	4	0	0	0	0	0	0
ÖK7	0	0	0	0	0	4	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
ÖK: Öğrenme kazanımlar PY: Program yeterlilikleri																
Katkı Düzeyi:	1 çok düşük			2 Düşük			3 Orta			4 Yüksek			5 Çok Yüksek			