

# Sosyal Bilimler Meslek Yüksekokulu

## Emlak ve Emlak Yönetimi

### 1. Yarıyıl Dersleri

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYZ111	EMLAK KOMİSYONCULUĞU TEKNİKLERİ	Zorunlu	3	0.00	0	6.00
ISYZ001	GENEL İŞLETME	Zorunlu	3	0.00	0	5.00
MVUZ019	GENEL MUHASEBE	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
OSPZ022	HUKUKA GİRİŞ	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
EMYZ113	MESKEN YAPI BİLGİSİ	Zorunlu	3	0.00	0	5.00
ATA101	ATATÜRK İLKELERİ VE İNKILAP TARİHİ I	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
TUD101	TÜRK DİLİ I	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
YAD101	YABANCI DİL	Zorunlu	2	0.00	0	2.00

### 1. Yarıyıl Seçmeli Dersleri

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
YAD111	YABANCI DİL I (ALMANCA)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
YAD121	YABANCI DİL I (FRANSIZCA)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
YAD101	YABANCI DİL I (İNGİLİZCE)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00

### 2. Yarıyıl Dersleri

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYZ102	EMLAK PAZARLAMASI	Zorunlu	3	0.00	0	5.00
OSPZ050	İKTİSADA GİRİŞ	Zorunlu	3	0.00	0	5.00
OSPZ051	TİCARET HUKUKU	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
YRLZ001	YEREL YÖNETİMLER	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
ATA102	ATATÜRK İLKELERİ VE İNKILAP TARİHİ II	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
TUD102	TÜRK DİLİ II	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
	Seçmeli dersler	Seçmeli				6.00
YAD102	YABANCI DİL	Zorunlu	2	0.00	0	2.00

### 2. Yarıyıl Seçmeli Dersleri

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYS004	ÇEVRE BİLİMLERİ	Seçmeli	2	0.00	0	3.00
YRLS016	DOĞAL AFET KAYNAKLI KRİZ YÖNETİMİ	Seçmeli	2	0.00	0	3.00
BYAS015	ETKİLİ VE GÜZEL KONUŞMA	Seçmeli	2	0.00	0	3.00
PZRS022	MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ YÖNETİMİ	Seçmeli	2	0.00	0	3.00
YAD112	YABANCI DİL II (ALMANCA)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
YAD122	YABANCI DİL II (FRANSIZCA)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00
YAD102	YABANCI DİL II (İNGİLİZCE)	Zorunlu	2	0.00	0	2.00

**3. Yarıyıl Dersleri**

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYZ207	EMLAK MEVZUATI	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
ISYZ208	GİRİŞİMCİLİK VE KÜÇÜK İŞLETME YÖNETİMİ	Zorunlu	3	0.00	0	3.00
YRLZ005	İMAR MEVZUATI VE UYGULAMALARI	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
EMYZ201	KENT ANALİZİ	Zorunlu	3	0.00	0	3.00
STJ1	STAJ I	Zorunlu	0	0.00	0	4.00
	Seçmeli dersler	Seçmeli				12.00

**3. Yarıyıl Seçmeli Dersleri**

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYS008	ARSA VE YAPI KOOPERATİFÇİLİĞİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
OTPS010	BİLGİ VE İLETİŞİM TEKNOLOJİSİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
YRLS012	E-DEVLET	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS005	EMLAK GELİŞTİRME	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS209	İŞYERİ EĞİTİMİ I	Seçmeli	0	16.0 0	0	12.00
EMYS015	KENT PLANLAMA	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
PZRS029	SATIŞ SAHA PLANLAMASI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
PZRS027	TÜKETİCİ DAVRANIŞI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS016	YAPI DENETİMİ VE GÜVENLİĞİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
ISYS014	E-TİCARET	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
LJTS005	ULAŞTIRMA MEVZUATI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
OSPS046	OFİS PROGRAMLARI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
OSPS015	ARAŞTIRMA YÖNTEM VE TEKNİKLERİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
GUVS014	KARİYER GELİŞİMİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
ISYS003	ULUSLARARASI FİNANSMAN	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
TSES019	ALTERNATİF TURİZM	Seçmeli	1	2.00	0	3.00

**4. Yarıyıl Dersleri**

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYZ216	BİNA YÖNETİMİ VE SITE İŞLETMECİLİĞİ	Zorunlu	3	0.00	0	4.00
EMYZ214	EMLAK DEĞERLENDİRME TEKNİKLERİ	Zorunlu	3	1.00	0	4.00
EMYZ220	EMLAKTA E TİCARET	Zorunlu	3	0.00	0	3.00
YRLZ202	KENTLEŞME VE KONUT POLİTİKASI	Zorunlu	3	0.00	0	3.00
STJ2	STAJ II	Zorunlu	0	0.00	0	4.00
	Seçmeli dersler	Seçmeli				12.00

**4. Yarıyıl Seçmeli Dersleri**

Dersin Kodu	Dersin Adı	Türü	T	U	L	AKTS
EMYS002	ÇEVRE KORUMA MEVZUATI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS003	EMLAK FİNANSMANI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS009	EMLAK PAKET PROGRAMI KULLANIMI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS210	İŞYERİ EĞİTİMİ II	Seçmeli	0	16.0 0	0	12.00

YRLS020	RUHSAT İŐLEMLERİ VE DENETİM	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
BYAS025	SUNU TEKNİKLERİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
EMYS017	TAPU MEVZUATI VE KAMULAŐTIRMA TEKNİKLERİ	Seçmeli	1	2.00	0	3.00
YRLS021	YEREL DEMOKRASİ VE KENTLİ HAKLARI	Seçmeli	1	2.00	0	3.00