

YAPIM YÖNETİMİ ve ORGANİZASYONU

1	Ders Adı:	YAPIM YÖNETİMİ ve ORGANİZASYONU
2	Ders Kodu:	MIM4006
3	Ders Türü:	Zorunlu
4	Ders Seviyesi	Lisans
5	Dersin Verildiği Yıl:	4
6	Dersin Verildiği Yarıyıl	8
7	Dersin AKTS Kredisi:	3.00
8	Teorik Ders Saati (saat/Hafta)	2.00
9	Uygulama Ders Saati(saat/Hafta)	0.00
10	Laboratuvar Ders Saati (saat/hafta) :	0
11	Dersin Önkoşulu:	-
12	Dersin Dili:	Türkçe
13	Dersin Veriliş Şekli:	Yüz yüze
14	Dersin Koordinatörü:	Prof. Dr. NİLÜFER TAŞ
15	Dersi Veren Diğer Öğretim Elemanları:	Prof. Dr. Nilüfer TAŞ
16	Koordinatör İletişim Bilgileri:	nilufertas@uludag.edu.tr 0224 2942138 U.Ü. Mühendislik Mimarlık Fakültesi Mimarlık Bölümü Nilüfer/ Bursa
17	Dersin WEB adresi:	
18	Dersin Amacı:	Belirli ve sınırlı kaynakla, belirli bir zamanda içinde üretilecek olan yapıya yönelik başlangıç aşamasından kullanım aşamasına kadar ki süre içinde kararların alınması, organizasyonu ve bu kararların uygulanması sırasında ki mimarların ne tür görev ve sorumluluklarının olduğunu öğrencilere tanıtmak ve konuyla ilgili temel bilgileri vermek dersin amacıdır.
19	Dersin Mesleki Gelişime Katkısı:	
20	Dersin Öğrenme Kazanımları:	
	1	Teknik dokümantasyon yapabilme, Program hazırlama becerisi
	2	Mimarlıkta müşterinin rolünü anlama
	3	Mimarın yönetsel ve liderlik rolünü anlama
	4	Yapım maliyeti kontrolünün temel bilgilerini edinme
	5	Bilgiye erişebilme, kaynak kullanabilme, anlatabilme becerisi kazanma
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
21	Dersin İçeriği:	
Hafta	DERS İÇERİKLERİ	
	Teorik	Uygulama
1	Yapım yönetimi ve organizasyonu temel kavramları	

2	Proje ve inşaat sürecinin özellikleri, Proje yönetimini gerekli kılan nedenler	
3	Proje yöneticisinin tanımı, görev ve sorumlulukları	
4	Proje Planlaması Araştırma konusunun verilmesi	
5	Proje Planlaması	
6	İş Yöntemleri, İhale Biçimleri, Şartname Türleri	
7	Proje Yönetiminde Örgütlenme	
8	Proje Kontrolü	
9	Proje Planlama ve Kontrol Teknikleri	
10	Ders tekrarı ve Ara Sınav	
11	Proje Planlama ve Kontrol Teknikleri	
12	Araştırma ödevi ile ilgili görüşme	
13	Araştırma ödevi ile ilgili görüşme	
14	Araştırma ödevi ile ilgili görüşme, Genel Değerlendirme	
22	Ders Kitabı, Referanslar ve/veya Diğer Kaynaklar:	BARUTÇUGİL, İsmet., (1986), İnşaat Yönetimi, İnkilap Kitapevi, İstanbul. GALİPOĞULLARI, Niyazi., (1999), İnşaat Yönetimi, Kelebek Yayınevi, İstanbul. SEY, Yıldız., ve diğerleri.,(1984), Yapım Yönetimi ve Ekonomisi Ders Notları, İ.T.Ü Mimarlık Fakültesi, Baskı Atölyesi.
23	Değerlendirme	
YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARI		SAYISI
Ara Sınav		1
Kısa Sınav		0
Ödev		1
Yıl Sonu Sınavı		1
Toplam		3
Yıl içi çalışmalarının Başarıya Oranı		100.00
Finalin Başarıya Oranı		0.00
Toplam		100.00
Kullanılan Ölçme ve Değerlendirme Yaklaşımları		
24	AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU	

ETKİNLİK	SAYISI	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü (Saat)
Teorik Dersler	14	2.00	28.00
Uygulamalı Dersler	0	0.00	0.00
Sınıf Dışı Ders Çalışma Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	2	4.00	8.00
Ödevler	1	20.00	20.00
Projeler	0	0.00	0.00
Arazi Çalışmaları	0	0.00	0.00
Arasınaylar	1	2.00	2.00
Diğer	0	0.00	0.00
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	2.00	2.00
Toplam İş Yüğü			60.00
Toplam İş Yüğü / 30 saat			2.00
Dersin AKTS Kredisi			3.00

25	PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE DERS ÖĞRETİM KAZANIMLARI İLİŞKİSİ TABLOSU															
	PY1	PY2	PY3	PY4	PY5	PY6	PY7	PY8	PY9	PY10	PY11	PY12	PY13	PY14	PY15	PY16
ÖK1	5	5	1	1	3	1	1	1	1	1	5	0	0	0	0	0
ÖK2	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
ÖK3	1	1	1	1	5	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
ÖK4	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0
ÖK5	1	1	1	1	1	1	5	1	1	1	1	0	0	0	0	0
ÖK: Öğrenme kazanımlar PY: Program yeterlilikleri																
Katkı Düzeyi:	1 çok düşük		2 Düşük		3 Orta		4 Yüksek		5 Çok Yüksek							