

YAPILABİLİRLİK ETÜDÜNÜN HAZIRLANMASI ve ANALİZİ

1	Ders Adı:	YAPILABİLİRLİK ETÜDÜNÜN HAZIRLANMASI ve ANALİZİ
2	Ders Kodu:	IFY5310
3	Ders Türü:	Seçmeli
4	Ders Seviyesi	Yüksek Lisans
5	Dersin Verildiği Yıl:	1
6	Dersin Verildiği Yarıyıl	2
7	Dersin AKTS Kredisi:	4.00
8	Teorik Ders Saati (saat/Hafta)	3.00
9	Uygulama Ders Saati(saat/Hafta)	0.00
10	Laboratuvar Ders Saati (saat/hafta) :	0
11	Dersin Önkoşulu:	Yok
12	Dersin Dili:	Türkçe
13	Dersin Veriliş Şekli:	Yüz yüze
14	Dersin Koordinatörü:	Prof. Dr. Ümit Gücenme Gençoğlu
15	Dersi Veren Diğer Öğretim Elemanları:	Doç. Dr. Adem ANBAR
16	Koordinatör İletişim Bilgileri:	umitgucenme@uludag.edu.tr 0224 294 10 47
17	Dersin WEB adresi:	
18	Dersin Amacı:	Yatırım projelerinin hazırlanması ve değerlendirilmesi sürecinde kullanılan bilimsel analiz yöntemleri ile sayısal teknikleri uygulama becerisinin kazandırılması.
19	Dersin Mesleki Gelişime Katkısı:	
20	Dersin Öğrenme Kazanımları:	
	1	Fizibilite etüdü kapsamındaki ekonomik analiz, teknik analiz ve finansal analizi gerçekleştirebilme.
	2	Belirlilik ve belirsizlik koşulları altında ve enflasyon ortamında proje değerleyebilme.
	3	Yatırım projelerinin hazırlanması sürecinde riskleri hesaplayabilme ve yorumlayabilme.
	4	Fizibilite etüdü sonrasında yatırımın olumlu ve olumsuz yanlarını değerlendirebilme ve yatırım kararının alınması noktasında öngörü sahibi olma.
	5	Alternatif projeler arasından işletme için en uygun olan projeyi ortaya koyabilme.
	6	Güncel finansal teknikleri uygulayabilme.
	7	
	8	
	9	
	10	
21	Dersin İçeriği:	
Hafta	DERS İÇERİKLERİ	
	Teorik	Uygulama
1	Temel Kavramlar ve Yatırım Projelerinin Sınıflandırılması	

2	Yatırım Projelerinin Planlamasında ve Kontrolünde Kullanılan Teknikler: PERT ve CPM	
3	Fizibilite Etüdü ve Fizibilite Etüdünün Hazırlanması	
4	Fizibilite Etüdünde Pazar Araştırması ve Talep Tahmini	
5	Fizibilite Etüdünde Kapasitenin Belirlenmesi ve Kuruluş Yeri Seçimi	
6	Fizibilite Etüdünde Teknik Etüd	
7	Fizibilite Etüdünde Finansal Etüd	
8	Proforma Mali Tabloların Hazırlanması ve Başa baş Noktası Analizi	
9	Yatırım Projelerinin Değerlendirilmesinde Temel Girdiler	
10	Paranın Zaman Değeri	
11	Belirlilik Koşulu Altında Proje Değerleme Yöntemleri	
12	Belirsizlik Koşulu Altında Proje Değerleme Yöntemleri	
13	Proje Değerlemesine Reel Opsiyon Yaklaşımının Kullanılması	
14	Enflasyon Ortamında Proje Değerlemesi	
22	Ders Kitabı, Referanslar ve/veya Diğer Kaynaklar:	1. Yatırım Projeleri Analizi, Adem ANBAR – Değer ALPER 2. Yatırım Projeleri Analizi ve Yönetimi, Zekai Yılmaz. 3. Economic Analysis of Investment Projects, Kedar N. Kohli
23	Değerlendirme	
YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALAR		SAYISI
Ara Sınav		0
Kısa Sınav		0
Ödev		2
Yıl Sonu Sınavı		1
Toplam		3
Yıl içi çalışmalarının Başarıya Oranı		30.00
Finalin Başarıya Oranı		70.00
Toplam		100.00
Kullanılan Ölçme ve Değerlendirme Yaklaşımları		
24	AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU	

ETKİNLİK	SAYISI	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü (Saat)
Teorik Dersler	14	3.00	42.00
Uygulamalı Dersler	0	0.00	0.00
Sınıf Dışı Ders Çalışma Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	2.00	28.00
Ödevler	2	10.00	20.00
Projeler	0	0.00	0.00
Arazi Çalışmaları	0	0.00	0.00
Arasınaylar	0	0.00	0.00
Diğer	0	0.00	0.00
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	25.00	25.00
Toplam İş Yüğü			115.00
Toplam İş Yüğü / 30 saat			3.83
Dersin AKTS Kredisi			4.00

25	PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE DERS ÖĞRETİM KAZANIMLARI İLİŞKİSİ TABLOSU															
	PY1	PY2	PY3	PY4	PY5	PY6	PY7	PY8	PY9	PY10	PY11	PY12	PY13	PY14	PY15	PY16
ÖK1	0	3	4	3	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK2	0	0	4	3	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK3	0	0	4	3	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK4	0	0	4	3	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK5	0	0	0	0	0	3	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK6	0	0	0	0	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
ÖK: Öğrenme kazanımlar PY: Program yeterlilikleri																
Katkı Düzeyi:	1 çok düşük			2 Düşük			3 Orta			4 Yüksek			5 Çok Yüksek			