

KENT ANALİZİ

1	Ders Adı:	KENT ANALİZİ
2	Ders Kodu:	EMYZ201
3	Ders Türü:	Zorunlu
4	Ders Seviyesi	Önlisans
5	Dersin Verildiği Yıl:	2
6	Dersin Verildiği Yarıyıl	3
7	Dersin AKTS Kredisi:	3.00
8	Teorik Ders Saati (saat/Hafta)	3.00
9	Uygulama Ders Saati(saat/Hafta)	0.00
10	Laboratuvar Ders Saati (saat/hafta) :	0
11	Dersin Önkoşulu:	Yok
12	Dersin Dili:	Türkçe
13	Dersin Veriliş Şekli:	Yüz yüze
14	Dersin Koordinatörü:	Doç.Dr. ELİF KARAKURT TOSUN
15	Dersi Veren Diğer Öğretim Elemanları:	
16	Koordinatör İletişim Bilgileri:	Uludağ Üniversitesi Sosyal Bilimler Meslek Yüksek Okulu Ali Osman Sönmez Kampusu Yeni Yalova Yolu Osmangazi / BURSA 0224 26155 40 – 41 karakurtelif@gmail.com
17	Dersin WEB adresi:	
18	Dersin Amacı:	Dünya’da ve Türkiye’de tanık olunan kentleşme süreçleri, kentleşme sorunları ve bunların çözümü ile ilgili genel bir bilgi vermektir.
19	Dersin Mesleki Gelişime Katkısı:	
20	Dersin Öğrenme Kazanımları:	
	1	Düzensiz ve çarpık kentleşme hakkında bilgi sahibi olabilme,
	2	Düzenli ve sağlıklı bir kentleşmenin özellikleri hakkında bilgi sahibi olabilme,
	3	Kentsel yapıda tanık olunan ulaşım, konut, vb konularda sorunların çözüm yollarını analiz edebilme,
	4	Gelişmiş ve gelişmekte olan ülke kentleri hakkında bilgi sahibi olmalarını sağlayabilme.
	5	Ülkedeki gecekondu olgusunun nedenleri ve sonuçları hakkında fikir sahibi olabilme,
	6	Kentlerde ortaya çıkan rant olgusunun yaşam kalitesi, konut sorunu ve emlak piyasası üzerindeki etkileri hakkında bilgi sahibi olabilme,
	7	Türkiye’de yaşanan hızlı kentleşme sürecinin barınma, emlak, yönetim ve hukuki boyutlarda ortaya çıkan sorunlardan hareketle çözüm önerileri geliştirebilme,
	8	Kentsel ve kamusal hizmetlerdeki yetersizliğin sebep ve sonuçlarını analiz edebilme,
	9	
	10	
21	Dersin İçeriği:	
Hafta	DERS İÇERİKLERİ	

	Teorik	Uygulama
1	Kentleşme ve Temel Özellikleri Kentleşme süreci: Çözülme ve Yoğunlaşma Kentleşme Nedenleri	
2	Kentleşme Politikaları - Serbest Piyasa Düşüncesine Dayalı Politika - Nüfusu Kırdan Tutmaya Dayalı Politika - Yaygınlaştırma Politikası - Metropol Yaratma Politikası - Orta Yol Politikası (Merkezîyetçi	
3	Tarihsel Gelişim İçinde Kent	
4	Toplanma Ekonomileri ve İşletmelerin Yer Seçim Kararları - Toplanma ekonomileri, - İşletmelerin Toplanmadan Sağladığı Yararlar, İşletmelerin En Uygun Yerleşme Yer Seçimi	
5	Kentsel Yapı Kuramları - Ortak Merkezli Çember Kuramı, - Eksenler Kuramı, - Dilimler Kuramı, - Çok Merkezli Kent Kuramı	
6	Sjöberg'in Kuramsal Çerçevesi: Sanayi Öncesi, Geçiş Dönemi ve Sanayi Sonrası Kentleri Kenti Kapital Birikim Süreçlerine Göre Analiz Küresel Kent Kuramı Modernizm ve Postmodernizm Akımları ve Kent Yapıya Etkileri	
7	Kentlerin Büyüme süreci ve Optimal Kent Ölçeği Kentlerin Büyümesini Kent Ölçeğinde Ele Alan Yaklaşımlar Kentlerin Büyümesini Makro Ölçekte Ele alan Yaklaşımlar Optimal Kent Büyüklüğü Kentsel Büyümenin Sınırlandırılması	
8	Ders tekrarı ve Ara Sınav	
9	Rant Kuramları ve Kent toprağı Sorunu Klasik Rant kuramları	
10	Kent Topraklarının Özellikleri ve İşlevleri Rantın Büyümesi ve Spekülasyon Kent İçi Yerleşim ve Rant Kavramları	
11	Konut Sorunu Konut Piyasası Konut Politikası	
12	Türkiye'de Gecekondu Sorunu, Kentsel Mekâna Yansımaları	
13	T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi'nin Uygulamalarının Analizi ve Konut Sorununa Yaklaşımı	
14	Trafik Sorunu Trafik Tıkanıklığının Nedenleri Trafik Tıkanıklığının Ekonomik Analizi	

22	Ders Kitabı, Referanslar ve/veya Diğer Kaynaklar:	Ders kitabı: Kent Ekonomisi (Hasan Ertürk ve Neslihan Sam) Ekin Kitabevi, Bursa, 2009 Kentleşme Politikaları (Ruşen Keleş) İmge Kitabevi, Ankara, 2010
-----------	---	--

23	Değerlendirme
-----------	---------------

YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARI	SAYISI	KATKI YÜZDESİ
Ara Sınav	1	40.00
Kısa Sınav	0	0.00
Ödev	0	0.00
Yıl Sonu Sınavı	1	60.00
Toplam	2	100.00
Yıl içi çalışmalarının Başarıya Oranı		40.00
Finalin Başarıya Oranı		60.00
Toplam		100.00
Kullanılan Ölçme ve Değerlendirme Yaklaşımları		

24	AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU
-----------	-------------------------------

ETKİNLİK	SAYISI	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü (Saat)
Teorik Dersler	14	3.00	42.00
Uygulamalı Dersler	0	0.00	0.00
Sınıf Dışı Ders Çalışma Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	3.00	42.00
Ödevler	0	0.00	0.00
Projeler	0	0.00	0.00
Arazi Çalışmaları	0	0.00	0.00
Arasınavlar	1	30.00	30.00
Diğer	0	0.00	0.00
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	36.00	36.00
Toplam İş Yüğü			150.00
Toplam İş Yüğü / 30 saat			5.00
Dersin AKTS Kredisi			3.00

25	PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE DERS ÖĞRETİM KAZANIMLARI İLİŞKİSİ TABLOSU															
	PY1	PY2	PY3	PY4	PY5	PY6	PY7	PY8	PY9	PY10	PY11	PY12	PY13	PY14	PY15	PY16
ÖK1	3	3	3	0	4	1	5	1	0	4	1	1	0	0	0	0
ÖK2	3	3	3	0	4	0	5	1	0	4	1	1	0	0	0	0
ÖK3	2	3	3	2	4	2	5	1	0	4	1	1	0	0	0	0
ÖK4	2	2	3	2	4	0	5	2	0	4	3	1	0	0	0	0
ÖK5	2	4	4	1	5	1	0	2	1	4	1	1	0	0	0	0
ÖK6	2	3	3	1	5	2	4	2	1	4	2	1	0	0	0	0

ÖK7	3	3	3	3	5	2	4	3	1	4	2	3	0	0	0	0
ÖK8	3	3	4	2	5	2	4	2	1	4	1	3	0	0	0	0
ÖK: Öğrenme kazanımlar PY: Program yeterlilikleri																
Katkı Düzeyi:	1 çok düşük			2 Düşük			3 Orta			4 Yüksek			5 Çok Yüksek			